



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr. 426/09.05.2024

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, miercuri, 15 mai 2024

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Ordinul Prefectului Județului Maramureș nr. 622/29.11.2023 privind constatarea încetării de drept înainte de termen, a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- HCL 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, miercuri, 15 mai 2024, ora 12:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 426/09.05.2024

1. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat domnul Ioan Doru Dăncuș, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru mandatarea unui reprezentant al Municipiului Baia Mare în cadrul Adunării Generale a Acționarilor la S.C. URBIS S.A, în vederea aprobării situațiilor financiare anuale, a raportului de activitate al consiliului de administrație și a raportului de audit financiar pentru anul 2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții pentru Spitalul de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

Comisia III-

3. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a terenului în suprafață de 24.126 mp, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 116714 Baia Mare, nr. cadastral 116714 cu terenul în suprafață de 8.558 mp, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 118719 Baia Mare, nr. cadastral 118719

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II-

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a podului de acces – construcție provizorie a Organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situat pe str. Lacului FN.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

Comisia II-

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr. ..., sc. .., et. .., ap. .., către doamna ..., în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1370/29.12.2014 prelungit prin act adițional nr. 8/2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

Comisia II-

Comisia III-

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare pentru locuința proprietatea Statului Roman aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare situată în Baia Mare pe str. Monetariei nr... ,apart. nr..., înscrisă în C.F nr.131928-C1-U1 Baia Mare cu suprafața utilă de 47,5 mp, către d-na având calitatea de chiriașă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I-
Comisia II -
Comisia III-**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare pentru locuința proprietatea Statului Roman aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare situată în Baia Mare, str.Monetariei nr.... apart.nr..., înscrisă în C.F nr.131928-C1-U2 Baia Mare cu suprafața utilă de 38,00mp, către d-na ... având calitatea de chiriașă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I-
Comisia II -
Comisia III-**

8. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare, aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare a apartamentului cu 3 camere și dependințe cu suprafața utilă de 55,37mp situat în Baia Mare, str.Melodiei nr.... , din imobilul înscris în C.F nr.100403, nr.topo 2813/94, proprietatea Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către titulara contractului de închiriere d-na ...

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I-
Comisia II-
Comisia III-**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pe anul 2024 pentru solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate, îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL destinate închirierii specialiștilor din învățământ și din sănătate, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare a nivelului chiriei precum și modul de calcul al acesteia

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I-
Comisia II-
Comisia III-**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea deconectării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numitului ... proprietar al apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. ..., et. ..., ap. ..., în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I-
Comisia II-
Comisia III-**

11. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 11 mp, identificat prin CF nr. 131593 Baia Mare, nr. cadastral 131593, aferent

balcon extins, situat pe Bd. Regele Ferdinand (fostă str. Grănicerilor) nr. 100, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

Comisia II-

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 38 mp, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 8, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

Comisia II-

13. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a unui tronson de stradă, acces din strada Valea Borcutului, în suprafață totală de 428 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II-

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului terenurilor care pot face obiectul atribuirii în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II-

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ” Introducere teren în intravilan și parcelare zonă de producție și depozitare ” generat de imobilele situate în Baia Mare, str.Dura FN, judetul Maramureș, inițiator: SC OBERHAUSER INVEST SRL,SC ECO ANTNIC SRL, PORSCHE BANK ROMANIA,IFN FORTUNA LEASING,SC AUTOMOBIL LUC SRL,... SI ...,

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II-

|